CÔTÉ GRANDE MOTTE - CÔTÉ MARINA
695 avenue du Général Leclerc 34280 La Grande-Motte
Tél: 04 67 86 73 31
aurelien.bouzon@gmail.com
https://www.cotegrandemotte.com/

aurelien.bouzon@cotemarina.com

339 000 EUR*

Appartement à Vendre - LE GRAU DU ROI

Référence : CM1664C



Situé dans une résidence sécurisée avec ascenseur, cet appartement de type P3 offre une superficie de 68,62 m² complétée par une terrasse de 9,62 m².
Il se compose d'un séjour très lumineux, bénéficiant d'une vue dégagée sur les salins, ainsi que de deux chambres confortables.
Le bien dispose également d'un parking privatif, un véritable atout dans le secteur.
Idéal pour y vivre à l'année ou profiter de superbes vacances au bord de la mer, ce logement allie confort, sécurité et emplacement privilégié.
Pour plus de renseignement contactez nous !

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	30240
Ville	LE GRAU DU ROI
Secteur	Boucanet

Aspects financiers

Prix	339 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non

Copropriété

Bien en copropriété	Non

Surfaces

Surface	68.62 m2

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1

Autres

Nombre de terrasses	1

Diagnostics

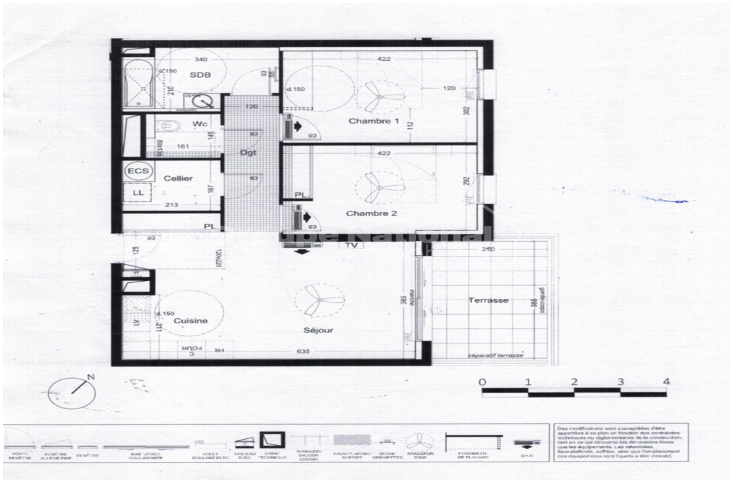
Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE et Pollutions (ERP)	Non

Niv	Pièce	m²	Sol	Commentaire
	Séjour - Salon -	25,87		
	Chambre 1	12,74		
	Chambre 2	12,15		
	Salle de bains	6,19		
	W.C.	2,36		
	Cellier	3,55		
	Dégagement	5,76		

Document non contractuel

RCS Nîmes 531704922 Société par actions simplifiée au capital de 5000 € - Carte professionnelle (T) n° 531704922 - L'agence Côté Grande Motte - Côté Marina ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

Photos



Document non contractuel

RCS Nîmes 531704922 Société par actions simplifiée au capital de 5000 € - Carte professionnelle (T) n° 531704922 - L'agence Côté Grande Motte - Côté Marina ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.