CÔTÉ GRANDE MOTTE - CÔTÉ MARINA
695 avenue du Général Leclerc 34280 La Grande-Motte
Tél: 04 67 86 73 31
aurelien.bouzon@gmail.com
https://www.cotegrandemotte.com/

aurelien.bouzon@cotemarina.com

735 000 EUR*

*735 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Appartement à Vendre - LE GRAU DU ROI

Référence : CM1888



Charmante marina très lumineuse, en excellent état.
Elle se compose de trois chambres, dont une avec salle d'eau et WC, ainsi qu'une seconde salle d'eau et un WC séparé.
Elle dispose d'une cuisine entièrement équipée et d'un séjour qui s'ouvre sur une grande terrasse avec accès direct à l'appontement de 3,60 x 10 m.

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	30240
Ville	LE GRAU DU ROI
Secteur	port camargue

Aspects financiers

Prix	735 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non

Copropriété

Bien en copropriété	Non

Surfaces

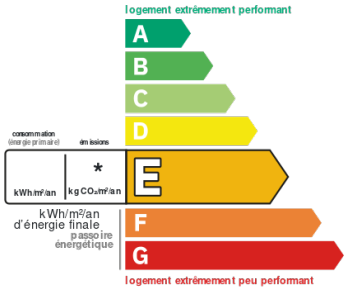
Surface	64.5 m2

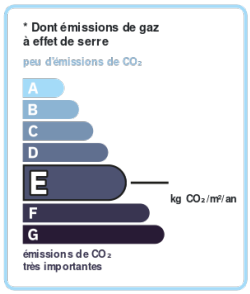
Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) d'eau	2
WC	2

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date établissement Diagnostic	04/02/2026
Consommation énergie primaire	D
Gaz Effet de Serre	E





Document non contractuel

RCS Nîmes 531704922 Société par actions simplifiée au capital de 5000 € - Carte professionnelle (T) n° 531704922 - L'agence Côté Grande Motte - Côté Marina ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

Photos















Document non contractuel

RCS Nîmes 531704922 Société par actions simplifiée au capital de 5000 € - Carte professionnelle (T) n° 531704922 - L'agence Côté Grande Motte - Côté Marina ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.