

Appartement à Vendre - LE GRAU DU ROI

Référence : CM1664C

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	30240
Ville	LE GRAU DU ROI
Secteur	Boucanet

Aspects financiers

Prix	339 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Surfaces

Surface	68.62 m2
---------	----------

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1

Autres

Nombre de terrasses	1
---------------------	---

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE et Pollutions (ERP)	Non



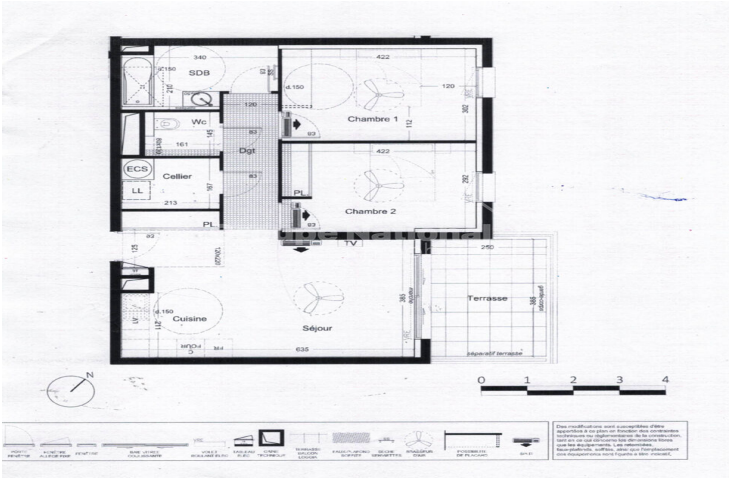
Situé dans une résidence sécurisée avec ascenseur, cet appartement de type P3 offre une superficie de 68,62 m² complétée par une terrasse de 9,62 m².

Il se compose d'un séjour très lumineux, bénéficiant d'une vue dégagée sur les salins, ainsi que de deux chambres confortables. Le bien dispose également d'un parking privatif, un véritable atout dans le secteur.

Idéal pour y vivre à l'année ou profiter de superbes vacances au bord de la mer, ce logement allie confort, sécurité et emplacement privilégié.

Pour plus de renseignement contactez nous !

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Séjour - Salon -	25,87		
	Chambre 1	12,74		
	Chambre 2	12,15		
	Salle de bains	6,19		
	W.C.	2,36		
	Cellier	3,55		
	Dégagement	5,76		



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l