

Appartement à Vendre - LE GRAU DU ROI

Référence : CM1911

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	30240
Ville	LE GRAU DU ROI
Secteur	port camargue

Aspects financiers

Prix	359 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non
Charges copropriété	478 € / mois
loyers	

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	134
Dont lots d'habitation	54
Charges annuelles (ALUR)	650 EUR

Surfaces

Surface	39 m2
---------	-------

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Autres

Nombre de terrasses	1
---------------------	---

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date établissement Diagnostic	08/08/2022
Consommation énergie primaire	D
Gaz Effet de Serre	B

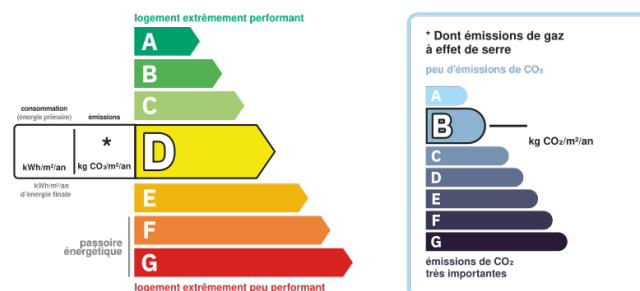


Charmante marina idéalement située, à proximité immédiate de la plage et des commerces.

Elle se compose d'un séjour lumineux avec une terrasse, d'une grande chambre, d'une salle d'eau, ainsi que d'un WC séparé.

Vous apprécierez ses placards de rangement fonctionnels, offrant un espace optimisé au quotidien.

Cette marina dispose également d'un appontement privatif de 3,50 m x 12,50m, idéal pour votre bateau.



Photos

