

## Appartement à Vendre - LE GRAU DU ROI

Référence : CM1888

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	30240
Ville	LE GRAU DU ROI
Secteur	port camargue

### Aspects financiers

Prix	735 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non

### Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

### Surfaces

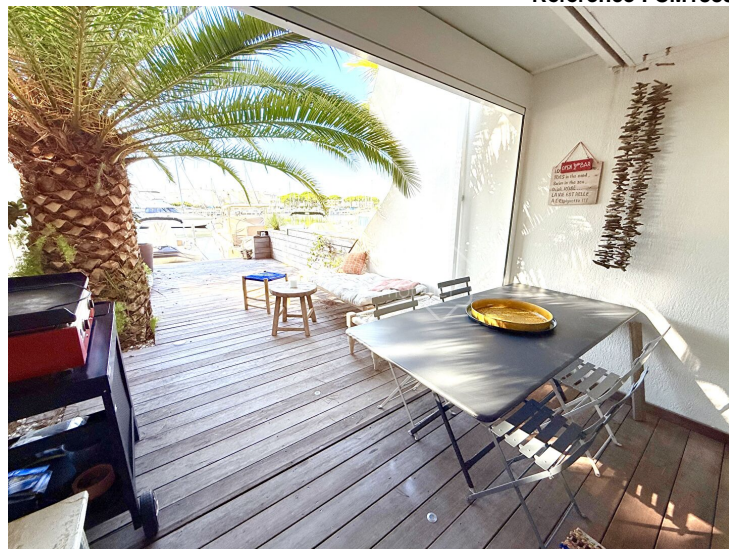
Surface	70 m2
---------	-------

### Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	3
Salle(s) d'eau	2
WC	2

### Diagnostics

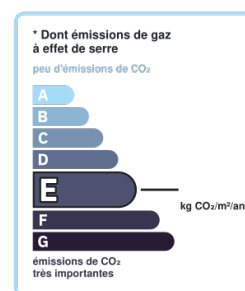
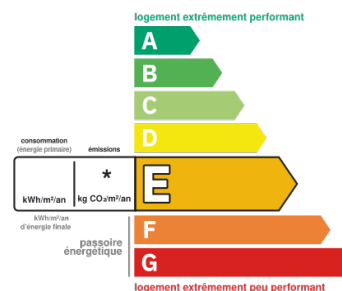
Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date établissement Diagnostic	04/02/2026
Consommation énergie primaire	D
Gaz Effet de Serre	E



Charmante marina très lumineuse, en excellent état.

Elle se compose de trois chambres, dont une avec salle d'eau et WC, ainsi qu'une seconde salle d'eau et un WC séparé.

Elle dispose d'une cuisine entièrement équipée et d'un séjour qui s'ouvre sur une grande terrasse avec accès direct à l'appontement de 3,60 x 10 m.



# Photos

