

349 000 EUR*

*349 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Appartement à Vendre - LE GRAU DU ROI

Informations générales

Type de bien Appartement

Type de transaction A vendre

Localisation

Code postal 30240

Ville LE GRAU DU ROI

Secteur PORT CAMARGUE

Aspects financiers

Prix 349 000 EUR

Bien soumis à l'encadrement des Non

Copropriété

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 76

Dont lots d'habitation 30

Charges annuelles (ALUR) 700 EUR

Surfaces

Surface 34.32 m²

Intérieur

Nombre pièces 2

Chambres 1

Salle(s) d'eau 1

WC 1

Autres

Nombre de terrasses 1

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques Non

Soumis à l'affichage du DPE Oui

Date établissement Diagnostic 31/01/2020

Consommation énergie primaire C

Valeur consommation énergie 143 kWh/m² par an

Gaz Effet de Serre A

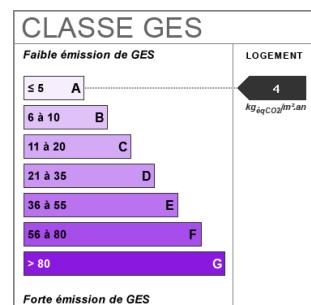
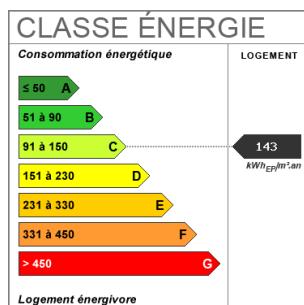
Valeur Gaz Effet de serre 4 Kg CO₂/m²/an



Cette marina, entièrement refaite à neuf, allie confort et modernité. Elle propose un grand séjour lumineux ouvrant sur une spacieuse terrasse, parfaite pour vos moments de détente. Vous trouverez également une chambre agréable ainsi qu'une salle d'eau contemporaine.

Un grand garage complète l'ensemble, de même qu'un appontement privatif de 3 m x 12,50 m, idéal pour accueillir votre bateau.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Séjour-Cuisine	22,36		
	Salle d'eau	2,79		
	Chambre	7,69		
	W.C.	0,97		



Photos

