

## Appartement à Vendre - LE GRAU DU ROI

Référence : CM1761

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	30240
Ville	LE GRAU DU ROI
Secteur	Quai d'honneur
Etage	2
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.1 km
Distance Mer	0.2 Km

### Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des	Non
---------------------------------	-----

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	350
Charges annuelles (ALUR)	420 EUR

### Surfaces

Surface	26.22 m2
Surface loi Carrez	26.22 m2

### Intérieur

Cuisine	Equipée
Mode Chauffage	Electrique

### Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
----------------------------------	-----

et Pollutions (ERP)



Port-Camargue, dans une résidence sécurisée, venez découvrir cet agréable studio cabine très lumineux et fonctionnel vous offrant une belle vue dégagée sur le port.

Vous profiterez d'une place de parking privative dans la résidence ainsi que d'un local à vélos.

Vous serez proche de toutes commodités.