

## Marina à Vendre - LE GRAU DU ROI

### Informations générales

Type de bien	Marina
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	30240
Ville	LE GRAU DU ROI
Etage	1
Nombre étages	2
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui

### Aspects financiers

Prix	908 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des loyers	Non
Charges copropriété	155 € / mois

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	250
Dont lots d'habitation	250
Charges annuelles (ALUR)	1 860 EUR

### Surfaces

Surface	112 m2
---------	--------

### Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	3

### Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP)	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non

Référence : CM1671



Vous êtes à la recherche d'un vaste plan d'eau, la fusion de ces deux marinas vous propose un plan d'eau spacieux de 9 mètres sur 15.